

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 18 tháng 3 năm 2021)

(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày tháng năm 2022)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Nghị quyết số 02/2020/NQ-HĐND ngày 13/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Quy định về chính sách khuyến khích và ưu đãi đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 490/BC-SKHĐT-ĐKKD ngày 18/3/2022; kèm theo hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nộp ngày 01/3/2022 của Công ty TNHH Trang trại Kim Ngân.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của dự án Trang trại chăn nuôi heo do Công ty TNHH Trang trại Kim Ngân làm chủ đầu tư tại Chấp thuận chủ trương đầu tư số 699/QĐ-UBND ngày 18/3/2021 của UBND tỉnh với nội dung điều chỉnh (lần 1) như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:

Nội dung diện tích, nguồn gốc đất thực hiện dự án quy định tại điểm b khoản 4 Chấp thuận chủ trương đầu tư số 699/QĐ-UBND ngày 18/3/2021 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“b) Diện tích, nguồn gốc đất:

- Diện tích: Khoảng 102.994,9 m².

- Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng của ông Nguyễn Thái Quốc, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS02114 ngày 30/12/2021. Công ty TNHH Trang trại Kim Ngân đã nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Thái Quốc tại Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 09, quyển số 01/2022 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 04/01/2022 do Văn phòng công chứng Bình Phước chứng thực để thực hiện dự án.”

2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:

Nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại điểm b khoản 5 Chấp thuận chủ trương đầu tư số 699/QĐ-UBND ngày 18/3/2021 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“b) Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Từ tháng 01/2021 đến tháng 12/2022: Thực hiện các thủ tục pháp lý của dự án.

- Từ tháng 01/2023 đến tháng 7/2023: Tiến hành xây dựng, lắp đặt thiết bị.

- Từ tháng 8/2023: Đi vào hoạt động.”

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Công ty TNHH Trang trại Kim Ngân là nhà đầu tư thực hiện dự án có trách nhiệm:

a) Thực hiện thủ tục bảo đảm thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại Công văn số 2516/UBND-TH ngày 26/7/2021 của UBND tỉnh và quy định của Luật Đầu tư năm 2020.

b) Thực hiện nghiêm các báo cáo định kỳ hàng tháng, quý, năm và gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định tại Điều 102, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ (*Biểu mẫu báo cáo thực hiện theo quy định tại phần III, phụ lục A ban hành kèm theo Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư*).

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Bù Đốp theo chức năng nhiệm vụ hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục tiếp theo đúng quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Chấp thuận chủ trương đầu tư số 699/QĐ-UBND ngày 18/3/2021 của UBND tỉnh.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Bù Đốp, Công ty TNHH Trang trại Kim Ngân có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH Trang trại Kim Ngân, một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản được lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (20Thg-23/3)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**